# FICHA TECNICA

Gran Reserva de Lomas de Angelópolis

Estilo: Mexicano Contemporáneo

514 m2 Construccion

304 m2 Superficie

Frente 13.892 mts Fondo 22.015 mts

$12,000.000 MN

Es un proyecto convencional con los espacios necesarios para la vida familiar con la estancia comedor tradicional ligados a la cocina, enriquecidos con una área social en el sótano para brindar un espacio de convivencia actual.

Cuenta con técnicas artesanales y materiales de origen local en la construcción con acabados de piedra y mamposteros y canteros de la región en muros sólidos, no solo como recubrimiento, y los mármoles en lámina le dan el carácter señorial que pretendimos al realizar este proyecto.

Sótano:

Sala de Usos múltiples con salida a jardín

Medio baño

Cuarto de lavado y planchado

Cuarto de servicio con baño completo

Planta Baja:

Cochera para 3 autos

Baño de visitas

Sala Comedor con vista a volcanes

Acceso por la escalera independiente al estudio

Cocina con desayunador acabados de lujo, cubierta de granito

Alacena.

Planta Alta:

3 Recamaras con vestido y baño

Recamara principal con vapor en baño

Sala de Tv

Closet de blancos

Séptico para servicio

Estudio/biblioteca con escalera independiente

Adicionales:

La casa cuenta con plataforma residencial (elevador) de sótano a planta alta.

Todas las recamaras cuentan con aire acondicionado

Cisterna de 10 mil lts

Hidroneumático

Doble calentador

Gasl lp

Pasillo de servicio con acceso al jardín