FICHA TECNICA GRAN RESERVA

246.67m2 Superficie y 489m2 Construcción.

5 habitaciones 6 baños completos 2 medios baños.

$13,200,000MN

Planta Baja

Garage 3 autos, Medio baño de visitas, Sala a doble altura

Comedor, Cocina a medida tipo Poggenpohl con isla

Recámara con baño y clóset, Pasillo de servicio, Cuarto de servicio con baño completo,Área de lavado,Jardín.

Planta Alta

Family room, Recámara Mást *Cisterna*
Capacidad: **10 mil litros** er Suite con walking closet, balcon,

cabina wc, doble regadera, tina con hidromasaje.

2 recámaras secundarias con walking closet y baño,Closet de blancos

Roof Garden

1 recámara con walking closet y baño, Medio baño de visitas,Sala de juegos, Área de grill con tarja,Parte trasera de roof ,Cuarto de máquinas

Acabados:

cocina tipo Poggenpohl fabrica en cristales templados entintados y decorados al horno con gabinetes con frente de cristal templado transparente, perfilería de aluminio y madera en tono parota.

Pisos. Pisos en mármol blanco veneciano de gran formato.

Lavamanos: en tipo cascada fabricados en mármol.

Griferia: de la marca helvex

Fachada: mármol negro en fachada, con mármol santo tomas y detalles de iluminación indirecta.

Interior: Muros de acento forrados en placa de mármol negro. Detalles en iluminación indirecta.

Mantenimiento: **$ 2,487.43,** *Cisterna*: **10 mil litros**

Servicios*:* Hidromeumatico, Boliler 4 tiempos, Gas estacionario 240ltrs.